

مصرف الهلال
al hilal bank



جدول الرسوم

منتجات التمويل العقاري

جدول الرسوم – منتجات التمويل العقاري

المحتويات	التمويل العقاري - للاستخدام الشخصي (يشمل ضريبة القيمة المضافة)	التمويل العقاري - لأغراض الاستثمار (يشمل ضريبة القيمة المضافة)	تمويل البناء (يشمل ضريبة القيمة المضافة)
رسوم الموافقة المسبقة (غير قابلة للاسترداد)	بحد أقصى 1,050 درهم (تخضع للتعديل وفقاً لرسوم التوثيق والدراسة)	بحد أقصى 5,250 درهم (تخضع للتعديل وفقاً لرسوم التوثيق والدراسة)	بحد أقصى 1,050 درهم (تخضع للتعديل وفقاً لرسوم التوثيق والدراسة)
رسوم التوثيق والدراسة	1.05% من مبلغ التمويل (بحد أدنى 5,250 درهم وبحد أقصى 31,500 درهم)	1.05% من مبلغ التمويل (بحد أقصى 52,500 درهم)	1.05% من مبلغ التمويل (بحد أدنى 5,250 درهم وبحد أقصى 31,500 درهم)
	رسوم التحويل: 0%	رسوم التحويل: 0%	رسوم التحويل: 0%
إعادة التقييم / تجديد خطاب العرض	525 درهم	525 درهم	525 درهم
رسوم التقييم	3,150 درهم		
رسوم التأمين التكافلي على الحياة (شهرياً)	0.017115% من مبلغ التمويل المستحق	0.017115% من مبلغ التمويل المستحق	0.017115% من مبلغ التمويل المستحق
رسوم التسجيل	رسوم التسجيل: على النحو الذي تحدده الهيئات المعنية.	رسوم التسجيل: على النحو الذي تحدده الهيئات المعنية.	رسوم التسجيل: على النحو الذي تحدده الهيئات المعنية.
	رسوم إلغاء التسجيل: على النحو الذي تحدده الهيئات المعنية.	رسوم إلغاء التسجيل: على النحو الذي تحدده الهيئات المعنية.	رسوم إلغاء التسجيل: على النحو الذي تحدده الهيئات المعنية.
نسخة من أي وثيقة	105 درهم	105 درهم	105 درهم
رسوم السداد المتأخر – كل دفعة من دفعات الإيجار المتأخرة (تدفع للمؤسسات الخيرية)	500 درهم عن كل دفعة إيجار متأخرة	500 درهم عن كل دفعة إيجار متأخرة	500 درهم عن كل دفعة إيجار متأخرة
شهادة عدم مديونية	مجاناً	99.75 درهم	مجاناً
خطاب مديونية	89.25 درهم	89.25 درهم	89.25 درهم
سعر الشراء المبكر	إجمالي المستحقات على العنصر الثابت، بالإضافة إلى 1.05% من إجمالي المستحقات على العنصر الثابت (بحد أقصى 10,500 درهم)	إجمالي المستحقات على العنصر الثابت، بالإضافة إلى 1.05% من إجمالي المستحقات على العنصر الثابت (بحد أقصى 10,500 درهم)	إجمالي المستحقات على العنصر الثابت، بالإضافة إلى 1.05% من إجمالي المستحقات على العنصر الثابت (بحد أقصى 10,500 درهم)
استبدال الشيكات المؤجلة الحالية أو التعليمات المستديمة بتفويض الخصم المباشر في الإمارات العربية المتحدة	مجاناً	مجاناً	مجاناً

يرجى ملاحظة ما يلي:

- سيتم التبرّع بمبلغ السداد المتأخر الذي يتم تحصيله إلى إحدى المؤسسات الخيرية بالنيابة عنك بموجب أحكام هيئة الفتوى والرقابة الشرعية التابعة للمصرف.
- لطلب المساعدة أو الاستفسار، يمكنك التواصل مع مركز الاتصال الخاص بنا على مدار الساعة على الرقم 600 522 229 أو يمكنك الاتصال بنا على الرقم 971 2 635 6020 من خارج دولة الإمارات العربية المتحدة.

إخلاء المسؤولية: يحق لمصرف الهلال، وفقاً لقراره الخاص، تعديل جدول الرسوم، وتدخل هذه التعديلات حيز النفاذ بعد شهرين من تاريخ إخطارك من قبل المصرف. تشمل هذه التعديلات الرسوم والأسعار المطبقة حالياً، أو أي رسوم وأسعار إضافية قد تُضاف لاحقاً بموجب سياسات وإجراءات المصرف.

جميع الرسوم والأسعار الموضحة أعلاه تشمل ضريبة القيمة المضافة.